

**Tárgy:** Határidő mulasztás a  
Budapest XI. Ulászló u. 13. sz. építésügyi eljárás során

Dés Rita, tulajdonos  
1114 Budapest  
Ulászló u. 15. mf. 2.

**Közép-magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatal**  
**Dr. Dombovári Ottó** hivatalvezető részére  
Budapest, Városház u. 7.  
1052

**Tisztelt Hivatalvezető Úr!**

A fent jelzett építésügyi ügyben keletkezett beadványaink egyikére se válaszolt Budapest, XI. kerület (Újbuda) Önkormányzatának Építési Osztálya, se a törvényes határidőn belül, se azon túl. Valamennyi beadványunk törvényekre, rendeletekre alapozott indoklást tartalmaz, s amíg ezekre érdemi választ nem kapunk, elfogadhatatlannak tartjuk, hogy az építésügyi ügyben az engedélyezési eljárás tovább folytatódjék.

A Ket rendelkezik arról, hogy "az ügyfeleket megilleti a tisztességes ügyintézéshez, a jogszabályokban meghatározott határidőben hozott döntéshez való jog" (**2004. évi CXL. törvény 4. § (1) , 33. § (1), 38/A. § (2), 65. §**).

Az építkezéssel kapcsolatos beadványaink iktató számai:

20091014\_ERK09\_118772,      20091016\_ERK09-119822,      20091102\_ERK09-125347,  
20091106\_ERK09-128202,      20091111\_ERK09-130045,      20091201\_ERK09-041367,  
20100322\_ERK10-38600

Környezetünket közvetlenül érintő, életünket meghatározó módon befolyásoló ügyben a törvények, rendeletek és jogszabályok szerint járunk el. Sérelmezzük, hogy Dr. Filipisz Andrea jegyző 2010. január 18.-án kelt, a Közép-magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatalhoz intézett kizárási kérelmében (ügyiratszám: VIII-18-37/2010) kétségbe vonja jóhiszeműségünket és vélelmezi, hogy célunk *az együttműködésen alapuló ügyintézés késleltetése, a megalapozott döntés meghozatalának ellehetetlenítése, az építető törvényben biztosított jogainak csorbítása, a tervezett épület megvalósításának megakadályozása.*

Ezzel szemben célunk az, hogy a Hivatalt segítsük a megalapozott döntés meghozatalában. Nem az építető jogait kívánjuk csorbítani, hanem saját törvényes jogainkat szeretnénk érvényre juttatni. A tervezett épület esetében se a megvalósítás megakadályozása a célunk, hanem az, hogy az engedély kiadása előtt az építető hozza összhangba a terveket a hatályos törvényekkel, rendeletekkel.

Kérjük utasítsa Újbuda Önkormányzati Hivatalát, hogy – az együttműködés szellemében - a mondott építésügyi ügyben beadványainkat érdemben bírálja el, azokról hozzon határozatot az építési engedély kiadása előtt.

Budapest, 2010. május 25.

Tisztelettel:

**Dés Rita**